



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **2425/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 08-11-2023 a las 11:40 horas.



## Arrendamiento del Bar de la parada de autobuses de Beniarbeig.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 28.800 EUR.

→ Importe 8.712 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.200 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2023 durante 12 Mes(es)

→ Observaciones: La duración del contrato de arrendamiento se fija en 1 año desde la formalización del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES521 Alicante/Alacant Beniarbeig

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=OQlae24KslBrSd8H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=OQlae24KslBrSd8H4b2soA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Beniarbeig**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LFFvGv90mEYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza 9 de Octubre, 1

→ (03778) Beniarbeig España

→ ES521

#### Contacto

→ Teléfono 965766018

→ Fax 965766824

→ Correo Electrónico [ajuntament@beniarbeig.org](mailto:ajuntament@beniarbeig.org)

### Proveedor de Pliegos

### Proveedor de Información adicional

→ Beniarbeig  
→ Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/11/2023 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Plaça 9 d'Octubre, 1  
→ (03778) Beniarbeig España

### Dirección de Visita

→ Plaça 9 d'Octubre, 1  
→ (03778) Beniarbeig España

### Contacto

→ Teléfono 965766018  
→ Fax 965767916  
→ Correo Electrónico [ajuntament@beniarbeig.org](mailto:ajuntament@beniarbeig.org)

## Recepción de Ofertas

→ Beniarbeig  
→ Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

### Dirección Postal

→ Plaça 9 d'Octubre, 1  
→ (03778) Beniarbeig España

### Dirección de Visita

→ Plaça 9 d'Octubre, 1  
→ (03778) Beniarbeig España

### Contacto

→ Teléfono 965766018  
→ Fax 965767916  
→ Correo Electrónico [ajuntament@beniarbeig.org](mailto:ajuntament@beniarbeig.org)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/11/2023 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

→ Beniarbeig  
→ Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

### Dirección Postal

→ Plaça 9 d'Octubre, 1  
→ (03778) Beniarbeig España

### Dirección de Visita

→ Plaça 9 d'Octubre, 1  
→ (03778) Beniarbeig España

### Contacto

→ Teléfono 965766018  
→ Fax 965767916  
→ Correo Electrónico [ajuntament@beniarbeig.org](mailto:ajuntament@beniarbeig.org)

## Objeto del Contrato: Arrendamiento del Bar de la parada de autobuses de Beniarbeig.

### → Descripción del procedimiento

Arrendamiento del Bar de la parada de autobuses de Beniarbeig.

→ Valor estimado del contrato 28.800 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.712 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.200 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2023 durante 12 Mes(es)

→ Observaciones: La duración del contrato de arrendamiento se fija en 1 año desde la formalización del contrato.

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

### Dirección Postal

→ Plaça 9 d'Octubre, 1

→ (03778) Beniarbeig España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 3

→ Prórrogas: Prorrogable por 3 años más, hasta 4 años de duración máxima

→ Opciones: La prórroga será facultad del Ayuntamiento en función del adecuado cumplimiento del contrato y de la buena gestión del establecimiento.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios La renta será actualizada cada año de vigencia del contrato de acuerdo con la variación anual del IPC

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 10 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Carnet de manipulador de alimentos

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La capacidad de obrar se acreditará: a) En cuanto a personas físicas, mediante la fotocopia compulsada del documento nacional de Identidad. b) En cuanto a personas jurídicas, mediante la fotocopia compulsada del CIF y la escritura o documento de constitución, los estatutos o el acto fundacional, en los que consten las normas por las que se regula su actividad, debidamente Inscritos, en su caso, en el Registro público que corresponda, según el tipo de persona jurídica de que se trate.

→

No prohibición para contratar - Declaración responsable del licitador conforme al modelo indicado en las cláusulas administrativas.

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - La solvencia técnica o profesional se acreditará mediante: a) Relación certificada por órgano competente de la vida laboral o contratos realizados en el sector de la hostelería (establecimiento de restauración o cafetería que explote o haya explotado directa o indirectamente el licitador, o en los que haya prestado servicios) en los últimos cinco (5) años que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado de los mismos. Se considera que tiene solvencia técnica si cumple con el siguiente criterio: haber realizado un trabajo de naturaleza análoga en el que conste una duración mínima de doce (12) meses por un importe equivalente al valor estimado del contrato.

### Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre A - Documentación administrativa y Proposición Económica
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Importe mensual ofrecido (IVA excluido)
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 100

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**