



Anuncio de licitación

Número de Expediente 1812/2025

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2025 a las 08:30 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

**Enajenación de bien inmueble patrimonial mediante el sistema de subasta - Parcela 32 del sector 1.2 - C/
Joan Fuster, 3 - 0319802YH6001N0001GU**

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

…» Directiva de aplicación N/A

…» Valor estimado del contrato 88.749,12 EUR.

…» Importe 107.386,44 EUR.

…» Importe (sin impuestos) 88.749,12 EUR.

…» Plazo de Ejecución

…» Del 01/09/2025 a las 00:00 durante 15 Día(s)

…» Observaciones: El licitador que resulte adjudicatario efectuará el pago del precio derivado de este contrato mediante ingreso en la Tesorería Municipal en el plazo de 15 días hábiles, a partir de la notificación, y ello siempre con carácter previo a la formalización del contrato. En caso de no efectuarse el pago en la forma prevista en el apartado anterior el licitador decaerá en su derecho.

…» Clasificación CPV

…» 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

…» Tipo de Contrato Privado

…» Contrato Mixto No

…» Lugar de ejecución ES521 Alicante/Alacant Beniarbeig

Proceso de Licitación

…» Procedimiento Abierto

…» Tramitación Ordinaria

…» Justificación del Proceso

Para la licitación del presente contrato, no se exige la presentación de ofertas utilizando medios electrónicos debido a problemas técnicos por falta de acceso a medios de Internet o deficiencias electrónicas con arreglo a lo establecido en el punto tercero de la Disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Las ofertas se presentarán en el Ayuntamiento con domicilio en Plaça 9 d'Octubre, 1, en horario de 9,30 a 13,00 horas, dentro del plazo de 10 días hábiles contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Perfil de contratante.

…» Presentación de la oferta Manual

…» Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

…» Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

…» Sistema de Contratación No aplica

…» Características del procedimiento Contrato privado para la enajenación de bien patrimonial

…» Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xvEJOaxPv%2BWAAM7L03kM8A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

…» Alcaldía del Ayuntamiento de Beniarbeig

...> **Tipo de Administración** Autoridad local
...> **Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales**
...> **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
...> **Perfil del Contratante**
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LFFvGv90mEYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

...> Plaza 9 de Octubre, 1
...> (03778) Beniarbeig España
...> ES521

Contacto

...> **Teléfono** 965766018
...> **Fax** 965766824
...> **Correo Electrónico** ajuntament@beniarbeig.org

Proveedor de Pliegos

...> Beniarbeig
...> Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

...> Hasta el 12/09/2025 a las 12:00

Dirección Postal

...> Plaça 9 d'Octubre, 1
...> (03778) Beniarbeig España

Dirección de Visita

...> Plaça 9 d'Octubre, 1
...> (03778) Beniarbeig España

Contacto

...> **Teléfono** 965766018
...> **Fax** 965767916
...> **Correo Electrónico** ajuntament@beniarbeig.org

Recepción de Ofertas

...> Beniarbeig
...> Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

Dirección Postal

...> Plaça 9 d'Octubre, 1
...> (03778) Beniarbeig España

Dirección de Visita

...> Plaça 9 d'Octubre, 1
...> (03778) Beniarbeig España

Contacto

...> **Teléfono** 965766018
...> **Fax** 965767916
...> **Correo Electrónico** ajuntament@beniarbeig.org

Proveedor de Información adicional

...> Beniarbeig
...> Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

Dirección Postal

...> Plaça 9 d'Octubre, 1
...> (03778) Beniarbeig España

Dirección de Visita

...> Plaça 9 d'Octubre, 1
...> (03778) Beniarbeig España

Contacto

...> **Teléfono** 965766018
...> **Fax** 965767916
...> **Correo Electrónico** ajuntament@beniarbeig.org

Plazo de Presentación de Oferta

...» Hasta el 12/09/2025 a las 13:30

Subasta electrónica

...» Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Enajenación de bien inmueble patrimonial mediante el sistema de subasta - Parcela 32 del sector 1.2 - C/ Joan Fuster, 3 - 0319802YH6001N0001GU

...> Descripción del procedimiento

Enajenación de bien inmueble patrimonial mediante el sistema de subasta - Parcela 32 del sector 1.2 - C/ Joan Fuster, 3 - 0319802YH6001N0001GU

...> Valor estimado del contrato 88.749,12 EUR.

...> Presupuesto base de licitación

...> Importe 107.386,44 EUR.

...> Importe (sin impuestos) 88.749,12 EUR.

...> Clasificación CPV

...> 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

...> Plazo de Ejecución

...> Del 01/09/2025 a las 00:00 durante 15 Día(s)

...> Observaciones: El licitador que resulte adjudicatario efectuará el pago del precio derivado de este contrato mediante ingreso en la Tesorería Municipal en el plazo de 15 días hábiles, a partir de la notificación, y ello siempre con carácter previo a la formalización del contrato. En caso de no efectuarse el pago en la forma prevista en el apartado anterior el licitador decaerá en su derecho.

...> Lugar de ejecución

...> Subentidad Nacional Alicante/Alacant

...> Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

...> Plaça 9 d'Octubre, 1

...> (03778) Beniarbeig España

...> ES521

Condiciones de ejecución del contrato

...> Se utilizará pedido electrónico : No

...> Se aceptará factura electrónica : Sí

...> Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

...> Capacidad de obrar - Se acreditará según se establece en la cláusula quinta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

...> No prohibición para contratar - Mediante declaración responsable

...> Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Mediante declaración responsable

...> Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Mediante declaración responsable

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

...> Otros - No se exige

...> Se aceptará factura electrónica

...> Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

...» **Código de Motivo** Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles
...» **Descripción** Para la licitación del presente contrato, no se exige la presentación de ofertas utilizando medios electrónicos debido a problemas técnicos por falta de acceso a medios de Internet o deficiencias electrónicas con arreglo a lo establecido en el punto tercero de la Disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Las ofertas se presentarán en el Ayuntamiento con domicilio en Plaça 9 d'Octubre, 1, en horario de 9,30 a 13,00 horas, dentro del plazo de 10 días hábiles contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Perfil de contratante.

Subasta electrónica

...» **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

ID 0000016899619 | UUID 2025-000979490 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 29 Aug 2025 08:30:07:295 CEST N.Serie
95774030030758990552439763963067347911 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023