



Anuncio de licitación

Número de Expediente **1812/2025**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2025 a las 08:30 horas.



Enajenación de bien inmueble patrimonial mediante el sistema de subasta - Parcela 32 del sector 1.2 - C/ Joan Fuster, 3 - 0319802YH6001N0001GU

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 88.749,12 EUR.

→ Importe 107.386,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 88.749,12 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/09/2025 a las 00:00 durante 15 Día(s)

→ Observaciones: El licitador que resulte adjudicatario efectuará el pago del precio derivado de este contrato mediante ingreso en la Tesorería Municipal en el plazo de 15 días hábiles, a partir de la notificación, y ello siempre con carácter previo a la formalización del contrato. En caso de no efectuarse el pago en la forma prevista en el apartado anterior el licitador decaerá en su derecho.

→ Tipo de Contrato Privado

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES521 Alicante/Alacant Beniarbeig

→ Clasificación CPV

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Justificación del Proceso

Para la licitación del presente contrato, no se exige la presentación de ofertas utilizando medios electrónicos debido a problemas técnicos por falta de acceso a medios de Internet o deficiencias electrónicas con arreglo a lo establecido en el punto tercero de la Disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Las ofertas se presentarán en el Ayuntamiento con domicilio en Plaça 9 d'Octubre, 1, en horario de 9,30 a 13,00 horas, dentro del plazo de 10 días hábiles contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Perfil de contratante.

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contrato privado para la enajenación de bien patrimonial

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xvEJOaxPv%2BWAAM7L03kM8A%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Beniarbeig

→ Tipo de Administración Autoridad local
→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LFFvGv90mEYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza 9 de Octubre, 1
→ (03778) Beniarbeig España
→ ES521

Contacto

→ Teléfono 965766018
→ Fax 965766824
→ Correo Electrónico ajuntament@beniarbeig.org

Proveedor de Pliegos

→ Beniarbeig
→ Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/09/2025 a las 12:00

Dirección Postal

→ Plaça 9 d'Octubre, 1
→ (03778) Beniarbeig España

Dirección de Visita

→ Plaça 9 d'Octubre, 1
→ (03778) Beniarbeig España

Contacto

→ Teléfono 965766018
→ Fax 965767916
→ Correo Electrónico ajuntament@beniarbeig.org

Recepción de Ofertas

→ Beniarbeig
→ Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

Dirección Postal

→ Plaça 9 d'Octubre, 1
→ (03778) Beniarbeig España

Dirección de Visita

→ Plaça 9 d'Octubre, 1
→ (03778) Beniarbeig España

Contacto

→ Teléfono 965766018
→ Fax 965767916
→ Correo Electrónico ajuntament@beniarbeig.org

Proveedor de Información adicional

→ Beniarbeig
→ Sitio Web <https://www.beniarbeig.es>

Dirección Postal

→ Plaça 9 d'Octubre, 1
→ (03778) Beniarbeig España

Dirección de Visita

→ Plaça 9 d'Octubre, 1
→ (03778) Beniarbeig España

Contacto

→ Teléfono 965766018
→ Fax 965767916
→ Correo Electrónico ajuntament@beniarbeig.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/09/2025 a las 13:30

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: Enajenación de bien inmueble patrimonial mediante el sistema de subasta - Parcela 32 del sector 1.2 - C/ Joan Fuster, 3 - 0319802YH6001N0001GU

→ Descripción del procedimiento

Enajenación de bien inmueble patrimonial mediante el sistema de subasta - Parcela 32 del sector 1.2 - C/ Joan Fuster, 3 - 0319802YH6001N0001GU

→ Valor estimado del contrato 88.749,12 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 107.386,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 88.749,12 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122000 - Servicios de compra o venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/09/2025 a las 00:00 durante 15 Día(s)

→ Observaciones: El licitador que resulte adjudicatario efectuará el pago del precio derivado de este contrato mediante ingreso en la Tesorería Municipal en el plazo de 15 días hábiles, a partir de la notificación, y ello siempre con carácter previo a la formalización del contrato. En caso de no efectuarse el pago en la forma prevista en el apartado anterior el licitador decaerá en su derecho.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ Plaça 9 d'Octubre, 1

→ (03778) Beniarbeig España

→ ES521

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se acreditará según se establece en la cláusula quinta del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ No prohibición para contratar - Mediante declaración responsable

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Mediante declaración responsable

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Mediante declaración responsable

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No se exige

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Justificación del Proceso

- **Código de Motivo** Herramientas, dispositivos o formatos de archivo no generalmente disponibles
- **Descripción** Para la licitación del presente contrato, no se exige la presentación de ofertas utilizando medios electrónicos debido a problemas técnicos por falta de acceso a medios de Internet o deficiencias electrónicas con arreglo a lo establecido en el punto tercero de la Disposición adicional decimoquinta de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público. Las ofertas se presentarán en el Ayuntamiento con domicilio en Plaça 9 d'Octubre, 1, en horario de 9,30 a 13,00 horas, dentro del plazo de 10 días hábiles contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el Perfil de contratante.

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No